



Materia: Matemáticas Financieras
Docente: Lic. Manuel Calancha Castillo

PRE EXAMEN FINAL

1. Dos capitales prestados a 120 y 150 días respectivamente producen un Monto Total de \$us. 17.200. Sabiendo que el primer capital es la mitad del segundo y la tasa de interés que interviene en los cálculos es del 22% anual:
 - a) Hallar la cuantía de los capitales
 - b) Hallar el monto producido por cada capital.

2. Cuál fue el descuento bancario si por una Letra de \$us. 15.000 aceptada en fecha 15 de julio de 2004 al 15% anual y vencimiento al 31 de octubre de 2004, se recibe \$us. 14.650.

- 3) Un comerciante debe cubrir una letra de cambio por \$us. 15.500 dentro de 90 días. Sin embargo conviene con su acreedor cambiar el efecto financiero por otro documento con valor nominal de 16.200 a cambio de ampliar el plazo. Si la tasa de interés es del 15% anual:
 - a) Hallar el vencimiento del nuevo documento
 - b) Si el valor nominal del nuevo documento es de \$us. 17.500, cuál sería el nuevo vencimiento?

4. Cerrar al 15 de junio del 2004 la Cta. de Ahorro cuyo movimiento ha sido el siguiente:

Saldo al 1 de Enero de 2004	\$us. 22.300.-
Depósito el 15 de Febrero/2004	\$us. 8.000.-
Retiro 4 de marz/2004	\$us. 21.500.-
Depósito 25 de Marzo/2004	\$us. 11.800.-
Retiro el 28 de Mayo/2004	\$us. 20.300.

La tasa de interés que paga el banco es del 6,5% anual.

5. Hallar el valor efectivo de un documento con valor nominal de Bs. 25.500,00, que vence dentro de 600 días al 18,5% anual.

6. Construir un estado de amortización por el sistema de amortizaciones constantes con cuotas de amortización decrecientes en razón aritmética para un préstamo de \$us. 250.000 pagaderos en 2 años mediante cuotas trimestrales vencidas, sabiendo que los cálculos se han realizado al 18,5% anual.

7. a) Construir un estado de depreciación para un activo cuyo costo original es de \$us. 20.500, vida útil de 6 años y valor residual de \$us. 3.500 por el método del fondo de amortización sabiendo que la tasa de interés es del 12,5% anual.

8. Quieren vendernos un bosque que dentro de 15 años tendrá un valor de mercado de \$us. 4.200.000. Si la tasa de interés del mercado es del 12,5% anual:
 - a) Hallar la nuda propiedad ,
 - b) Hallar el VAN si el terreno quieren vendernos en \$us. 400.000
 - c) Hallar la TIR

9. Hallar el Valor nominal de un documento que se debe firmar por recibir en efectivo un préstamo de Bs. 10.500,00 al 22% anual a 120 días plazo.

10. Construir un estado de amortización por el sistema de amortizaciones constantes con cuotas de amortización decrecientes en razón aritmética para un préstamo de \$us. 180.000 pagaderos en 3 años mediante cuotas semestrales vencidas, sabiendo que los cálculos se han realizado al 13,5% anual.

11. A) Construir un estado de depreciación para un activo cuyo costo original es de \$us. 278.000, vida útil de 10 años y valor residual de \$us. 18.500 por el método la tasa constante de depreciación.

12. Quieren vendernos una mina que puede reportarnos \$us. 2.500.000 anuales durante 15 años. Si la tasa de interés del mercado es del 11% anual:
 - a) Hallar el usufructo
 - b) Hallar el VAN si la mina quieren vendernos en \$us. 17.500.000,00
 - c) Hallar la TIR